

指定-第1表 エネルギー管理指定工場等の名称等

エネルギー管理指定工場等番号	0919431				
エネルギー管理指定工場等の名称	NTTDATA千葉ニュータウンビル				
エネルギー管理指定工場等の所在地	〒 270-1352 千葉県印西市大塚一丁目8番				
主たる事業	その他の固定電気通信業				
細分類番号	3	7	1	9	
エネルギー管理者(員)の 職名・氏名・連絡先	職名 株式会社NTTファシリティーズ 氏名 山根 雄作 エネルギー管理士免状番号又は講習修了番号 認第1-36511号 電話 (043-350-1720) FAX (043-350-1712) メールアドレス yamane27@ntt-f.co.jp				

指定一第2表 エネルギー管理指定工場等のエネルギーの使用量及び販売した副生エネルギーの量

エネルギーの種類		単位	2019						
			使用量		販売した副生エネルギーの量		購入した未利用熱の量		
			数値	熱量 GJ	数値	熱量 GJ	数値	熱量 GJ	
燃 料 及 び 熱	原油 (コンデンセートを除く。)	kl							
	原油のうちのコンデンセート (NGL)	kl							
	揮発油	kl							
	ナフサ	kl							
	灯油	kl							
	軽油	kl							
	A重油	kl							
	B・C重油	kl							
	石油アスファルト	t							
	石油コークス	t							
	石油ガス	液化石油ガス (LPG)	t						
		石油系炭化水素ガス	千m3						
	可燃性天然ガス	液化天然ガス (LNG)	t						
		その他可燃性天然ガス	千m3						
	石炭	原料炭	t						
		一般炭	t						
		無煙炭	t						
	石炭コークス	t							
	コールタール	t							
	コークス炉ガス	千m3							
	高炉ガス	千m3							
	転炉ガス	千m3							
	その他の燃料	都市ガス	千m3						
()									
産業用蒸気	GJ								
産業用以外の蒸気	GJ								
温水	GJ	2,032	2,764						
冷水	GJ	2,380	3,236						
小計	GJ		6,000						
電 気	電気事業者	昼間買電	千kWh	6,385	63,662				
		夏期・冬期における電気需要平準化時間帯	千kWh	(3,733)	(h) 37,216)				
		夜間買電	千kWh	4,512	41,874				
	その他	上記以外の買電	千kWh						
		自家発電	千kWh						
小計	千kWh	10,898	105,536						
合計 GJ				111,536					
原油換算 kl			(a)	2,878	(b)		(b)'		
前年度原油換算kl				2,930					
対前年度比 (%)				98.2					

指定一第3表 エネルギー管理指定工場等におけるエネルギーの使用の合理化に関する設備及びエネルギーを消費する主要な設備の概要、稼働状況及び新設、改造又は撤去の状況

	設備の名称	設備の概要	稼働状況	新設、改造又は撤去の状況
エネルギーの使用の合理化に関する設備	通信用無停電電源装置	I-1500kVA-UPS 定格出力:1500kVA×1台	365日/年 24h/日	
上記以外のエネルギーを消費する主要な設備	通信用空調設備	MACSIV 16.04kW×3台(インバータ制御)	365日/年 24h/日	
	ターボ冷凍機(ガス)	定格出力:165kW×1台	365日/年 20h/日	
	エンジン室給排気ファン	定格出力:22kW×1台	240日/年 1h/日	
	エンジン室給排気ファン	定格出力:18.5kW×1台	240日/年 1h/日	
	蓄電池室給気ファン	定格出力:2.2kW×1台	240日/年 1h/日	
	機械室給気ファン	定格出力:5.5kW×1台	240日/年 1h/日	
	通信用空調設備	調和器 3.7kW×4台	365日/年 24h/日	
	通信用空調設備	調和器 7.5kW×42台	365日/年 24h/日	
	温水ポンプ	22kW×1台(地域冷暖房)	365日/年 24h/日	
	冷水ポンプ	26kW×2台(地域冷暖房)	365日/年 24h/日	
	冷却水ポンプ	37kW×3台(ターボ冷凍機)	365日/年 24h/日	
	冷却塔用補給水揚水ポンプ(A系B系)	5.5kW×4台(ターボ冷凍機)	365日/年 24h/日	
	冷水ポンプ(A系B系)	18.5kW×4台(ターボ冷凍機)	365日/年 24h/日	
	冷水一次ポンプ(A系B系)	7.5kW×4台(ターボ冷凍機)	365日/年 24h/日	
	冷水一次ポンプ(A系B系)	22kW×4台(ターボ冷凍機)	365日/年 24h/日	
	冷水二次ポンプ(A系B系)	7.5kW×4台(ターボ冷凍機)	365日/年 24h/日	
	冷水二次ポンプ(A系B系)	22kW×6台(ターボ冷凍機)	365日/年 24h/日	

指定一第4表 エネルギーの使用量と密接な関係をもつ値

	2019年度	対前年度比 (%)
生産数量又は建物延床面積その他のエネルギーの使用量と密接な関係をもつ値 (名称:延床面積) (単位: m ²)	(c) 12835	100.0%

指定一第5表 エネルギーの使用に係る原単位及び電気需要平準化評価原単位

1 エネルギーの使用に係る原単位

	2019年度	対前年度比 (%)
$\text{原単位} = \frac{\text{エネルギー使用量 (原油換算kl) (指定-第2表 (a)-(b)-(b)')}}{\text{生産数量又は建物延床面積その他のエネルギーの使用量と密接な関係をもつ値 (指定-第4表 (c))}}$	0.2242	98.2%

2 電気需要平準化評価原単位

	2019年度	対前年度比 (%)
$\text{電気需要平準化評価原単位} = \frac{\text{電気需要平準化時間帯買電量評価後のエネルギー使用量 (原油換算kl)}}{\text{生産数量又は建物延床面積その他のエネルギーの使用量と密接な関係をもつ値 (指定-第4表 (c))}}$	0.2467	98.2%

備考 電気需要平準化時間帯買電量評価後のエネルギー使用量(原油換算kl)は、以下の算定式により計算する。
下式中の記号は、指定一第2表中の記号を指す。また、評価係数は1.3とする。

$$\begin{aligned} &\text{電気需要平準化時間帯買電量} \\ &\text{評価後のエネルギー使用量 (原油換算kl)} = (a) + (h) \times (\text{評価係数} - 1) \times 0.0258 - (b) - (b)' \end{aligned}$$

指定－第6表 過去5年度間のエネルギーの使用に係る原単位及び電気需要平準化評価原単位の変化状況

1 エネルギーの使用に係る原単位

	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度間平均 原単位変化
エネルギーの使用に係る原単位	0.2201	0.2354	0.2369	0.2283	0.2242	
対前年度比 (%)		(d) 107.0%	(e) 100.6%	(f) 96.4%	(g) 98.2%	100.5%

2 電気需要平準化評価原単位

	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度間平均 原単位変化
電気需要平準化評価原単位	0.2393	0.2591	0.2605	0.2511	0.2467	
対前年度比 (%)		(d)' 108.3%	(e)' 100.5%	(f)' 96.4%	(g)' 98.2%	100.8%

指定一第7表 エネルギーの使用に係る原単位及び電気需要平準化評価原単位が改善できなかった場合の理由

- 1 過去5年度間のエネルギーの使用に係る原単位が年平均1%以上改善できなかった場合(イ)又はエネルギーの使用に係る原単位が前年度に比べ改善できなかった場合(ロ)の理由

(イ)の理由
2016年度、2017年度は、テナント数増加によるエネルギー使用量が増加した、以降はエネルギー削減を継続中。
(ロ)の理由

備考 (イ)及び(ロ)共に該当する場合、双方記載すること。

- 2 過去5年度間の電気需要平準化評価原単位が年平均1%以上改善できなかった場合(ハ)又は電気需要平準化評価原単位が前年度に比べ改善できなかった場合(ニ)の理由

(ハ)の理由
2016年度、2017年度はテナント数増加によるエネルギー使用量が増加し、電気需要平準化帯の使用量も増加したが、以降は削減継続中。
(ニ)の理由

備考 (ハ)及び(ニ)共に該当する場合、双方記載すること。

指定一第8表 エネルギー管理指定工場等、連鎖化エネルギー管理指定工場等、管理統括エネルギー管理指定工場等又は管理関係エネルギー管理指定工場等におけるエネルギーの使用の合理化に関する判断の基準の遵守状況(1又は2のいずれかに記入すること。)

1 工場等であって専ら事務所その他これに類する用途に供する工場等における判断の基準の遵守状況(法第5条第1項第1号関係)

対象項目(設備)	運転の管理	計測及び記録	保守及び点検	新設に当たっての措置
(1) 空調設備、換気設備	空調設備、換気設備の管理	空調設備、換気設備に関する計測及び記録	空調設備、換気設備の保守及び点検	空調設備、換気設備の新設に当たっての措置
	管理標準の設定の状況 <input checked="" type="checkbox"/> 設定済 <input type="checkbox"/> 一部設定済(%) <input type="checkbox"/> 未設定	計測及び記録に関する管理標準の設定の状況 <input checked="" type="checkbox"/> 設定済 <input type="checkbox"/> 一部設定済(%) <input type="checkbox"/> 未設定	保守及び点検に関する管理標準の設定の状況 <input checked="" type="checkbox"/> 設定済 <input type="checkbox"/> 一部設定済(%) <input type="checkbox"/> 未設定	<input type="checkbox"/> 新設の際、判断基準どおり措置した <input type="checkbox"/> 新設の際、判断基準どおり措置していない <input checked="" type="checkbox"/> 当該年度に設備を新設していない
	管理標準に定めている管理の状況 <input checked="" type="checkbox"/> 実施している <input type="checkbox"/> 一部実施している <input type="checkbox"/> 実施していない	管理標準に定めている計測及び記録の実施状況 <input checked="" type="checkbox"/> 実施している <input type="checkbox"/> 一部実施している <input type="checkbox"/> 実施していない	管理標準に定めている保守及び点検の実施状況 <input checked="" type="checkbox"/> 実施している <input type="checkbox"/> 一部実施している <input type="checkbox"/> 実施していない	
(2) ボイラー設備、給湯設備	ボイラー設備、給湯設備の管理	ボイラー設備、給湯設備に関する計測及び記録	ボイラー設備、給湯設備の保守及び点検	ボイラー設備、給湯設備の新設に当たっての措置
	管理標準の設定の状況 <input type="checkbox"/> 設定済 <input type="checkbox"/> 一部設定済(%) <input type="checkbox"/> 未設定	計測及び記録に関する管理標準の設定の状況 <input type="checkbox"/> 設定済 <input type="checkbox"/> 一部設定済(%) <input type="checkbox"/> 未設定	保守及び点検に関する管理標準の設定の状況 <input type="checkbox"/> 設定済 <input type="checkbox"/> 一部設定済(%) <input type="checkbox"/> 未設定	<input type="checkbox"/> 新設の際、判断基準どおり措置した <input type="checkbox"/> 新設の際、判断基準どおり措置していない <input type="checkbox"/> 当該年度に設備を新設していない
	管理標準に定めている管理の状況 <input type="checkbox"/> 実施している <input type="checkbox"/> 一部実施している <input type="checkbox"/> 実施していない	管理標準に定めている計測及び記録の実施状況 <input type="checkbox"/> 実施している <input type="checkbox"/> 一部実施している <input type="checkbox"/> 実施していない	管理標準に定めている保守及び点検の実施状況 <input type="checkbox"/> 実施している <input type="checkbox"/> 一部実施している <input type="checkbox"/> 実施していない	
(3) 照明設備、昇降機、動力設備	照明設備、昇降機の管理	照明設備に関する計測及び記録	照明設備、昇降機、動力設備の保守及び点検	照明設備、昇降機の新設に当たっての措置
	管理標準の設定の状況 <input checked="" type="checkbox"/> 設定済 <input type="checkbox"/> 一部設定済(%) <input type="checkbox"/> 未設定	計測及び記録に関する管理標準の設定の状況 <input checked="" type="checkbox"/> 設定済 <input type="checkbox"/> 一部設定済(%) <input type="checkbox"/> 未設定	保守及び点検に関する管理標準の設定の状況 <input checked="" type="checkbox"/> 設定済 <input type="checkbox"/> 一部設定済(%) <input type="checkbox"/> 未設定	<input type="checkbox"/> 新設の際、判断基準どおり措置した <input type="checkbox"/> 新設の際、判断基準どおり措置していない <input checked="" type="checkbox"/> 当該年度に設備を新設していない
	管理標準に定めている管理の状況 <input checked="" type="checkbox"/> 実施している <input type="checkbox"/> 一部実施している <input type="checkbox"/> 実施していない	管理標準に定めている計測及び記録の実施状況 <input checked="" type="checkbox"/> 実施している <input type="checkbox"/> 一部実施している <input type="checkbox"/> 実施していない	管理標準に定めている保守及び点検の実施状況 <input checked="" type="checkbox"/> 実施している <input type="checkbox"/> 一部実施している <input type="checkbox"/> 実施していない	
(4) 受変電設備	受変電設備の管理	受変電設備に関する計測及び記録	受変電設備の保守及び点検	受変電設備の新設に当たっての措置
	管理標準の設定の状況 <input checked="" type="checkbox"/> 設定済 <input type="checkbox"/> 一部設定済(%) <input type="checkbox"/> 未設定	計測及び記録に関する管理標準の設定の状況 <input checked="" type="checkbox"/> 設定済 <input type="checkbox"/> 一部設定済(%) <input type="checkbox"/> 未設定	保守及び点検に関する管理標準の設定の状況 <input checked="" type="checkbox"/> 設定済 <input type="checkbox"/> 一部設定済(%) <input type="checkbox"/> 未設定	<input type="checkbox"/> 新設の際、判断基準どおり措置した <input type="checkbox"/> 新設の際、判断基準どおり措置していない <input checked="" type="checkbox"/> 当該年度に設備を新設していない
	管理標準に定めている管理の状況 <input checked="" type="checkbox"/> 実施している <input type="checkbox"/> 一部実施している <input type="checkbox"/> 実施していない	管理標準に定めている計測及び記録の実施状況 <input checked="" type="checkbox"/> 実施している <input type="checkbox"/> 一部実施している <input type="checkbox"/> 実施していない	管理標準に定めている保守及び点検の実施状況 <input checked="" type="checkbox"/> 実施している <input type="checkbox"/> 一部実施している <input type="checkbox"/> 実施していない	
BEMS				BEMSの新設に当たっての措置
				<input type="checkbox"/> BEAMSを採用した <input checked="" type="checkbox"/> BEAMSを採用していない

(5) ガスタービン、蒸気タービン、ガスエンジン等専ら発電のみに供される設備(発電専用設備)、コージェネレーション設備	発電専用設備、コージェネレーション設備の管理	発電専用設備、コージェネレーション設備に関する計測及び記録	発電専用設備、コージェネレーション設備の保守及び点検	発電専用設備、コージェネレーション設備の新設に当たつての措置
	管理標準の設定の状況 <input type="checkbox"/> 設定済 <input type="checkbox"/> 一部設定済(%) <input type="checkbox"/> 未設定	計測及び記録に関する管理標準の設定の状況 <input type="checkbox"/> 設定済 <input type="checkbox"/> 一部設定済(%) <input type="checkbox"/> 未設定	保守及び点検に関する管理標準の設定の状況 <input type="checkbox"/> 設定済 <input type="checkbox"/> 一部設定済(%) <input type="checkbox"/> 未設定	<input type="checkbox"/> 新設の際、判断基準どおり措置した <input type="checkbox"/> 新設の際、判断基準どおり措置していない <input type="checkbox"/> 当該年度に設備を新設していない
	管理標準に定めている管理の状況 <input type="checkbox"/> 実施している <input type="checkbox"/> 一部実施している <input type="checkbox"/> 実施していない	管理標準に定めている計測及び記録の実施状況 <input type="checkbox"/> 実施している <input type="checkbox"/> 一部実施している <input type="checkbox"/> 実施していない	管理標準に定めている保守及び点検の実施状況 <input type="checkbox"/> 実施している <input type="checkbox"/> 一部実施している <input type="checkbox"/> 実施していない	
(6) 事務用機器、民生用機器	事務用機器の管理			事務用機器、民生用機器の新設に当たつての措置
	管理標準の設定の状況 <input type="checkbox"/> 設定済 <input type="checkbox"/> 一部設定済(%) <input type="checkbox"/> 未設定			<input type="checkbox"/> 新設の際、判断基準どおり措置した <input type="checkbox"/> 新設の際、判断基準どおり措置していない <input type="checkbox"/> 当該年度に設備を新設していない
	管理標準に定めている管理の状況 <input type="checkbox"/> 実施している <input type="checkbox"/> 一部実施している <input type="checkbox"/> 実施していない			
(7) 業務用機器	業務用機器の管理	業務用機器に関する計測及び記録	業務用機器の保守及び点検	業務用機器の新設に当たつての措置
	管理標準の設定の状況 <input type="checkbox"/> 設定済 <input type="checkbox"/> 一部設定済(%) <input type="checkbox"/> 未設定	計測及び記録に関する管理標準の設定の状況 <input type="checkbox"/> 設定済 <input type="checkbox"/> 一部設定済(%) <input type="checkbox"/> 未設定	保守及び点検に関する管理標準の設定の状況 <input type="checkbox"/> 設定済 <input type="checkbox"/> 一部設定済(%) <input type="checkbox"/> 未設定	<input type="checkbox"/> 新設の際、判断基準どおり措置した <input type="checkbox"/> 新設の際、判断基準どおり措置していない <input type="checkbox"/> 当該年度に設備を新設していない
	管理標準に定めている管理の状況 <input type="checkbox"/> 実施している <input type="checkbox"/> 一部実施している <input type="checkbox"/> 実施していない	管理標準に定めている計測及び記録の実施状況 <input type="checkbox"/> 実施している <input type="checkbox"/> 一部実施している <input type="checkbox"/> 実施していない	管理標準に定めている保守及び点検の実施状況 <input type="checkbox"/> 実施している <input type="checkbox"/> 一部実施している <input type="checkbox"/> 実施していない	
(8) 事業場の居室等を賃貸している事業者は、事業場の居室等を賃借している事業者(以下「賃借事業者」という。)に対するエネルギー使用量についての情報提供			<input checked="" type="checkbox"/> 情報提供している <input type="checkbox"/> 一部の賃借事業者に情報提供している <input type="checkbox"/> 情報提供していない	

特定事業者番号:0573631 指定工場番号:0919431
Ver7.3.0

指定－第9表 その他実施した措置

1 エネルギーの使用の合理化に関する事項

措置の概要
<ul style="list-style-type: none">・空調機のフィルタ清掃・空調屋外機洗浄 ・事務室室内温度の適正化(夏季6月～9月：28℃、冬季11月～3月：20℃) ・不要な蛍光灯の消灯・給排気設備の運用方法の適正化（運転時間の制限）

2 電気の需要の平準化に資する措置に関する事項

措置の概要
事務室室内温度の適正化(夏季6月～9月：28℃、冬季11月～3月：20℃)

指定-第10表 エネルギー管理指定工場等、連鎖化エネルギー管理指定工場等、管理統括エネルギー管理指定工場等又は管理関係エネルギー管理指定工場等におけるエネルギーの使用に伴って発生する二酸化炭素の温室効果ガス算定排出量

1 エネルギーの使用に伴って発生する二酸化炭素の温室効果ガス算定排出量

エネルギーの使用に伴って発生する二酸化炭素	5,351	t-CO2
-----------------------	-------	-------

備考 1 エネルギーの使用に伴って発生する二酸化炭素の温室効果ガス算定排出量の欄には、次に掲げる量（他人への電気又は熱の供給に係るものを除く。）の合計量を記載すること。
 (1) 燃料の使用に伴って発生する二酸化炭素の排出量
 (2) 他人から供給された電気の使用に伴って発生する二酸化炭素の排出量
 (3) 他人から供給された熱の使用に伴って発生する二酸化炭素の排出量
 2 エネルギーの使用に伴って発生する二酸化炭素の温室効果ガス算定排出量に、備考1 (2) に掲げる量が含まれる場合は、本表に加えて指定-第10表の3にも必要事項を記載すること。

2 電気事業の用に供する発電所又は熱供給事業の用に供する熱供給施設が設置されている工場等において燃料の使用に伴って発生する二酸化炭素の温室効果ガス算定排出量

エネルギーの使用に伴って発生する二酸化炭素	t-CO2
-----------------------	-------

備考 本報告に係る工場等が、主たる事業として行う電気事業の用に供する発電所又は主たる事業として行う熱供給事業の用に供する熱供給施設が設置されている工場等である場合は、エネルギーの使用に伴って発生する二酸化炭素の温室効果ガス算定排出量の欄には、第10表の1の備考1 (1) に掲げる量を記載すること。

3 エネルギーの使用に伴って発生する二酸化炭素のうち、他人から供給された電気の使用に伴う二酸化炭素の温室効果ガス算定排出量の算定に用いた係数

係数の値	係数の根拠	係数の適用範囲
0.000468 t-CO2/kWh	東京電力エナジーパートナー(メニューC(残差))の基礎排出係数	東京電力エナジーパートナー(メニューC(残差))管内の工場等

備考 本表の各欄には、エネルギーの使用に伴って発生する二酸化炭素の算定において、他人から供給された電気の使用に伴う二酸化炭素の排出量の算定に用いた係数について、当該係数の根拠及び係数の値を記載すること。

4 地球温暖化対策の推進に関する法律に基づく命令に定める算定方法又は係数と異なる算定方法又は係数の内容

--

備考1 本表の各欄には、地球温暖化対策の推進に関する法律に基づく命令に定める算定方法又は係数と異なる算定方法又は係数を用いた場合に、当該算定方法又は係数の内容について説明すること。
 2 他人から供給された電気の使用に伴う二酸化炭素の排出量の算定に用いた係数については、指定-第10表の3に記載すること。

5 権利利益の保護に係る請求及び情報の提供の有無

権利利益の保護に係る請求の有無 (該当するものに○をすること)	1. 有 ② 無	その他の関連情報の提供の有無 (該当するものに○をすること)	1. 有 ② 無
------------------------------------	-------------	-----------------------------------	-------------

備考1 本エネルギー管理指定工場等に係る報告が地球温暖化対策の推進に関する法律第21条の3第1項の請求に係るものである場合は、左欄「1. 有」に○をすること。
 2 同法第21条の8第1項の規定による本エネルギー管理指定工場等に係る情報の提供がある場合は右欄「1. 有」に○をすること。
 3 本表の「1. 有」に該当する場合は、地球温暖化対策の推進に関する法律に基づく命令に定める書類を本報告に添付すること。